**Boletín No 195 martes 7 de Octubre de 2014**

****

**¡Ojo¡ con los planes piratas de vivienda**

Un llamado a la comunidad del Municipio de Popayán, hace la oficina jurídica de Planeación Municipal para que se abstengan de participar en planes de vivienda que no sean autorizados por esta dependencia, ya que se vienen presentado casos de urbanizadores piratas.

Según la abogada, Olga Lucía Sinisterra, Asesora Jurídica de Planeación, se han iniciado tres(3) proceso sancionatorios, dos con certeza en contra del señor, Álvaro Vásquez, por urbanizar en suelo rural parcelable.

Aclaró la funcionaria que se pueden hacer parcelas de 3 mil metros cuadrados, pero él está vendiendo lotes de 6 metros de frente, por 12 de fondo, en zona rural y eso no es viable.

Ya en la fiscalía local se adelanta un proceso contra esta persona por presunta urbanización ilegal, además por la contaminación de la quebrada la Lajita con aguas negras que salen de los lotes que el vende, situación que fue reportada ante la Corporación Autónoma Regional del Cauca, CRC.

Pide la funcionaria de la oficina de Planeación Municipal que las familias no se dejen engañar y que primero consulten con la ingeniera, Cecilia Guzmán, sí el proyecto habitacional, sea urbano o rural, está dentro de los parámetros del Plan de Ordenamiento Terriotorial y no tiene ningún impedimento jurídico.

**Día del Árbol “brinda futuro al mañana, siembra un árbol”**

Tres importantes actividades desarrollará la Unidad Municipal de Asistencia Técnica y Agropecuaria-UMATA, de Popayán el próximo 11 de octubre, con motivo del Día del Árbol, así lo confirmó, July Arleth Samboní Rubio, jefe de esta dependencia.

Los compromisos se realizarán desde las 09:00 de la mañana en el Humedal San Antonio que colinda con el barrio Urapanes del Río y Atardeceres del Cauca, sendero bario Los Naranjos y barrio Lomas de Confacauca( carrera 51 No 2ª AN04 cancha de fútbol).

Se espera la participación de toda la comunidad para fortalecer los procesos en el mantenimiento del buen ambiente y por ende de la calidad de vida los payaneses, cuidando nuestros parques, zonas verdes, quebradas y ríos.

**Alcalde y Asesor Jurídico buscan acuerdos para legalizar locales de Casacoop**

Una importante reunión sostuvieron el Alcalde, Francisco Fuentes Meneses y el Asesor Jurídico del Municipio, Luis Alberto Peña Rivera, con el abogado, William Rojas Vélasquez, representante de los comerciantes de la firma Casacoop intervenida por la Superintendencia de Economía Solidaria, hace unos 10 años, por malos manejos de su administrador, lo que ocasionó el incumplimiento contractual que se llevaba.

“Casacoop tenía que terminar los locales y venderlos a los comerciantes y la Alcaldía le entregaba la titularidad a Casacoop, quien pagó los derechos de compra-venta en esos momentos para luego transferir los derechos a los compradores” dijo William Rojas Vásquez.

Casi el 90% de los comerciantes de los 93 locales no pagaron. El Alcalde Francisco Fuentes Meneses, durante la reunión planteo tres puntos para ponerse de acuerdo: terminación de un contrato de Fiducia que se involucró en la realización de los acuerdos, contacto con todos los comerciantes para el pago del bien inmueble y por último suscribir un acuerdo que permita que la Alcaldía, Casacoop y todos los comerciantes lleguen a una solución final sin afectación en las partes.

**Secretaría de Hacienda prepara jornada de actualización a funcionarios**

Un seminario taller de actualización en” Presupuesto Público en las Entidades Territoriales” tiene previsto realizar este miércoles 8 de los corrientes la Secretaría de Hacienda y Crédito Público de Popayán, dirigido a todos los funcionarios de las diferentes dependencias de la Alcaldía.

Según Nancy López Ramírez, Secretaria de Hacienda, se busca viabilizar nuevos programas del manejo de presupuestos, dirigidos a contratistas y entes descentralizados como Emtel, Fundación Emtel y empresa de Acueduto y Alcantarillado de Popayán.

El seminario-taller se desarrollará de 08:00 Am a 12 Pm Y DE 2 Pm a 6 Pm en uno de los auditorios del Centro Administrativo Municipal-CAM y estará como conferencista Ezequiel Lenis Ramírez, con la presencia del secretario General de la Alcaldía, Reinaldo José Muñoz.

**Invitacion rueda de prensa**

 La secretaria de Salud Municipal, Leticia Muñoz invita a todos los periodistas y comunicadores sociales de los diferentes medios( prensa, radio, televisión, virtuales) a una rueda de prensa en su despacho, patio 5, segundo piso) a las 10:00 de la mañana.