



Popayán, 01-08-2017

Radicación:20171910319321

**NOTIFICACION POR AVISO**  
**Artículo 69 de la ley 1437 de 2011**

El Jefe De La Oficina Asesora De Planeación Del Municipio De Popayán, en uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales, con el objeto de dar cumplimiento al artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, procede a NOTIFICAR POR AVISO el siguiente acto administrativo:

<b>RESOLUCION</b>	20171910018914
<b>FECHA</b>	03 de marzo 2017
<b>PERSONA A NOTIFICAR</b>	MAGALI ESPINOSA
<b>FUNCIONARIO COMPETENTE</b>	FRANCISCO LEON ZUÑIGA BOLIVAR

Igualmente hace saber que mediante oficio 20171910311851 de fecha 27 de julio del 2017 enviado vía correo certificado destinado a MAGALI ESPINOSA se le comunicó que se resolvió la solicitud de uso de suelo.

Ante la imposibilidad de efectuar la notificación personal, prevista en el artículo 67 del- CPACA y en aplicación del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se publica el presente acto administrativo POR UN TERMINO DE CINCO (5) DIAS CONTADOS A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE DE LA PRESENTE PUBLICACION, en la cartelera de la Oficina Asesora De Planeación Del Municipio De Popayán, ubicada en el edificio CAM, Carrera 6 #4-21 segundo piso, tercer patio, de esta ciudad y en la página web <http://popayan.gov.co/ciudadanos/informacion-al-ciudadano/notificaciones>.

El acto administrativo aquí relacionado, del cual se acompaña copia íntegra, se considera legalmente **NOTIFICADO**, conforme lo establece el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, al finalizar el día siguiente de la **RETIRO** del presente aviso, advirtiendo que contra la presente resolución procede los recurso de Reposición ante el funcionario que profiere la decisión y Apelación ante el inmediato Superior, dentro de los 10 días siguientes al retiro del presente aviso, conforme a lo dispuesto en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**Anexo:** se adjunta a este aviso en 2 folios copia íntegra del acto administrativo proferido

El texto Resolutivo del Acto Administrativo 20171910018914 es el siguiente:

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** otorgar el permiso de uso de suelo al señor (a) **MAGALI ESPINOSA** de las condiciones civiles ya anotadas, para desarrollar en el establecimiento comercial denominado **JUSTO PIPIAN** ubicado en la **CALLE 18N No 9-30 LOCAL A3 BARRIO CATAY**, la actividad comercial de **COMERCIO AL POR MENOR NO ESPECIALIZADO CON SURTIDO PRINCIPALMENTE DE ALIMENTO**. Se excluye del permiso de venta de servicios o desarrollo de actividades comerciales diferentes y/o adicionales.

**ARTICULO SEGUNDO:** Se prohíbe la ocupación de espacio público y parqueo sobre la vía, así como el desarrollo de actividad fuera de paramento.

*Vive el*  
**CAMBIO**



**ARTICULO TERCERO:** Condición resolutoria. **CONDICIONADO A LA NO OCUPACION DEL ESPACIO PÚBLICO, AL CUMPLIMIENTO DE NORMAS AMBIENTALES, SANITARIAS, SALUD PÚBLICA Y LEGALES VIGENTES.** Así todos los actos o conductas que se generen en desarrollo de la actividad comercial descrita en el artículo 1 que causen un impacto ambiental, urbano o social negativos así como el cambio de actividad comercial, será causal suficiente para que este permiso deje de producir sus efectos legales entendiéndose en consecuencia revocado.

**ARTICULO CUARTO:** La presente resolución tiene una vigencia de dos años, según artículo 338 del acuerdo 06 de 2.002 y la parte resolutoria de la presente providencia deberá ser publicada de conformidad a lo establecido en el artículo 46 Decreto 01 de 1.984.

**ARTICULO QUINTO:** Notificar personalmente al señor (a) **MAGALI ESPINOSA** de la presente resolución dentro de los (5) días hábiles a la fecha de este pronunciamiento, informando que contra este procede el recurso de reposición, el que podrá interponerse por escrito ante el funcionario que profirió la decisión, en la diligencia de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles a ella y el recurso de apelación ante el Alcalde Municipal. De no ser posible la notificación personal se procederá a la notificación por aviso de que habla el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTICULO SEXTO:** Remitir copia de la presente providencia debidamente ejecutoriada a la Sección de Industria y Comercio para lo de competencia.

#### CONSTANCIA DE FIJACIÓN

EL PRESENTE AVISO SE PUBLICA HOY \_\_\_\_\_ A  
LAS 8:00 A.M. POR EL TERMINO DE CINCO (05) DÍAS HÁBILES.

FIRMA RESPONSABLE DE FIJACIÓN \_\_\_\_\_

CERTIFICO QUE EL PRESENTE AVISO SE RETIRA  
\_\_\_\_\_ A LAS 8:00 A.M.

FIRMA RESPONSABLE DE DESFIJACIÓN \_\_\_\_\_

#### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

  
**FRANCISCO LEON ZUÑIGA BOLIVAR**  
Jefe Oficina Asesora De Planeación Municipal

Proyectó: María Olga Oviedo O.  
Revisó: Francisco Zúñiga  
Copia: N/A



Resolucion : ( 20171910018914 )

FECHA: 03-03-2017

RESOLUCION No. 20171910018914 del 03-03-2017 POR LA CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE USO DE SUELO

**EL JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL**

En uso de sus atribuciones, en especial de las conferidas por la Ley 232 de 1.995; Decretos 1052 y 1504 de 1.998 y Acuerdo 06 de 2.002 (Plan de Ordenamiento Territorial – POT.) y Acuerdo 026 de 2003 y Acuerdo 08 de 2004 y Acuerdo 024 de 2007 y

**CONSIDERANDO:**

1. Que el (la) señor (a) **MAGALI ESPINOSA**, identificado (a) con la Cedula de Ciudadanía No1.061.696.542 de Popayán solicitó mediante formulario de uso de suelo radicado con No. 2017 -113 -006782-2 del 15 de febrero de 2017 y reportando como capital la suma de \$2.000.100 permiso de uso de suelo para ejercer la actividad comercial **COMERCIO AL POR MENOR NO ESPECIALIZADO CON SURTIDO PRINCIPALMENTE DE ALIMENTO**, en un inmueble ubicado en la **CALLE 18N No 9-30 LOCAL A3 BARRIO CATAY** cuyo establecimiento de comercio se denomina **JUSTO PIPIAN** y se destinará **EXCLUSIVAMENTE** para la actividad descrita, excluyéndose del permiso la prestación de servicios diferentes y/o adicionales.
2. Que los acuerdos 06 y 07 de 2.002 Plan de Ordenamiento Territorial, autorizan en la dirección presentada por el solicitante, el uso de suelo descrito en el artículo 1, condicionado al requerimiento técnico de áreas adecuadas y al cumplimiento de las normas de higiene, bomberos y Policía.
3. Que según visita realizada por el Supervisor José Jaén, verificó las condiciones del local, el cual se localiza en la **ZONA 5** área de local 40 metros cuadrados aproximadamente, desarrollan actividad de **COMERCIO AL POR MENOR NO ESPECIALIZADO CON SURTIDO PRINCIPALMENTE DE ALIMENTO**, no ocupa el espacio público, por lo tanto es viable según el POT el desarrollo de la actividad.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO:** otorgar el permiso de uso de suelo al señor (a) **MAGALI ESPINOSA** de las condiciones civiles ya anotadas, para desarrollar en el establecimiento comercial denominado **JUSTO PIPIAN** ubicado en la **CALLE 18N No 9-30 LOCAL A3 BARRIO CATAY**, la actividad comercial de **COMERCIO AL POR MENOR NO ESPECIALIZADO CON SURTIDO PRINCIPALMENTE DE ALIMENTO**. Se excluye del permiso de venta de servicios o desarrollo de actividades comerciales diferentes y/o adicionales.

**ARTICULO SEGUNDO:** Se prohíbe la ocupación de espacio público y parqueo sobre la vía, así como el desarrollo de actividad fuera de paramento.

**ARTICULO TERCERO:** Condición resolutoria. **CONDICIONADO A LA NO OCUPACION DEL ESPACIO PÚBLICO, AL CUMPLIMIENTO DE NORMAS AMBIENTALES, SANITARIAS, SALUD PÚBLICA Y LEGALES VIGENTES.**



Resolucion : ( 20171910018914 )

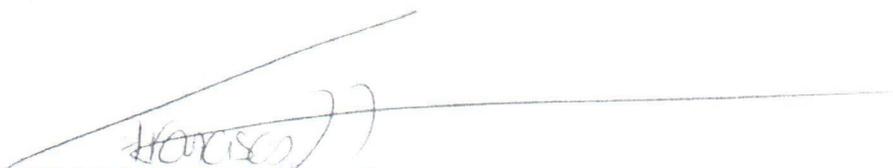
FECHA: 03-03-2017

**ARTICULO CUARTO:** La presente resolución tiene una vigencia de dos años, según artículo 338 del acuerdo 06 de 2.002 y la parte resolutive de la presente providencia deberá ser publicada de conformidad a lo establecido en el artículo 46 Decreto 01 de 1.984.

**ARTICULO QUINTO:** Notificar personalmente al señor (a) **MAGALI ESPINOSA** de la presente resolución dentro de los (5) días hábiles a la fecha de este pronunciamiento, informando que contra este procede el recurso de reposición, el que podrá interponerse por escrito ante el funcionario que profirió la decisión, en la diligencia de notificación personal o dentro de los diez (10) días hábiles a ella y el recurso de apelación ante el Alcalde Municipal. De no ser posible la notificación personal se procederá a la notificación por aviso de que habla el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTICULO SEXTO:** Remitir copia de la presente providencia debidamente ejecutoriada a la Sección de Industria y Comercio para lo de competencia.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**FRANCISCO LEÓN ZUÑIGA BOLIVAR**  
Jefe Oficina Asesora de Planeación Municipal.